



CITTA' DI BONDENO

(Provincia di Ferrara)

SETTORE TECNICO

Prot. n. 10520

AVVISO PUBBLICO D'INDAGINE RELATIVA ALLA PRESENZA SUL MERCATO DI AZIENDE PRODUTTRICI DI SISTEMI DI ILLUMINAZIONE INTERNA "INTELLIGENTI" AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 10.04.2013, avente per oggetto *"Servizio integrato a risparmio energetico degli impianti d'illuminazione degli edifici comunali: incarico al Settore Tecnico per attivare la procedura di affidamento – Atto di Indirizzo"* la Giunta Comunale ha deciso di valutare la possibilità di porre in essere le attività utili all'installazione di nuove tecnologie volte al risparmio energetico sugli impianti d'illuminazione degli immobili comunali alle seguenti condizioni:

1. sostituzione dei vecchi corpi illuminanti ed installazione nuovi componenti a risparmio energetico ed a costo zero;
2. servizio di manutenzione dei nuovi corpi illuminanti compresi nel contratto;
3. adozione di procedure che garantiscano trasparenza, parità di trattamento tra gli operatori e massimo beneficio per l'Amministrazione.

In attuazione della sopra citata Deliberazione il Comune di Bondeno intende quindi procedere ad un'indagine, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/06 al fine di verificare la presenza sul mercato di aziende produttrici di sistemi di illuminazione interna ad alta efficienza energetica interessate al progetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità di cui all'art. 2 del D.Lgs. 163/06.

La ricerca di mercato ha per oggetto i lavori di illuminazione a risparmio energetico, abbinati ad un servizio di telecontrollo per l'attivazione del servizio di manutenzione in caso di guasto e/o anomalia di funzionamento. Il servizio di illuminazione interna deve essere regolato altresì da un dispositivo per la contabilizzazione dei consumi energetici e del risparmio conseguito dalla data di messa in esercizio dell'impianto rispetto ai consumi storici sostenuti dall'Amministrazione.

DESTINATARI:

L'indagine è rivolta alle aziende produttrici di sistemi di illuminazione interna "intelligenti" ad alta efficienza energetica, gestione e manutenzione degli stessi.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

lavori di sostituzione delle lampade, nei seguenti edifici comunali:

1. Municipio - Bondeno;
2. Polizia Municipale - Bondeno;
3. Biblioteca - Bondeno;
4. Scuola Elementare "A.Manzoni";
5. Scuola Elementare - Lezzine;
6. Magazzino Cantonieri - Bondeno;
7. Centro Musicale - Bondeno;
8. Scuola Materna - Bondeno;
9. Centro 2000 - Bondeno;
10. Palestra Piccola - Bondeno;
11. Servizi Sociali - Bondeno;
12. Comando VV.FF. - Bondeno.

Per un totale di 1242 punti luce con un nuovo sistema di illuminazione interna ad alta efficienza energetica, gestione e manutenzione delle stesse.

Tipologia dei punti luce:

1x36W - RX 01 N. 274
1x58W - RX 01 N. 65
2X36W -RX 01 N. 56
2x58W - RX 01 N. 143
1x36W -RX 07 N. 129
1x58W - RX 07 N. 102
2X36W - RX 07 N. 263
2x58W - RX 07 N 97
1X55W - RX 02 N. 89
4X55W- RX 03 N. 24

DESCRIZIONE DEL SISTEMA TIPO:

Il sistema di illuminazione richiesto dovrà essere composto a titolo esemplificativo da:

- Una centrale di telecontrollo che consenta di misurare il consumo di ogni singolo corpo lampada e di trasmettere i dati via web per la verifica del sistema. La precisione di rilevazione deve essere stata valicata da istituti italiani od europei di certificazione;
- Un sistema di trasmissione dati via radio con sistema Spread – Spectrum od equivalente che faccia dialogare i corpi illuminanti con la centrale di telecontrollo;

- Possibilità di verifica da remoto del funzionamento del sistema di illuminazione interna;
- Possibilità di verifica da remoto dei consumi dell'impianto di illuminazione nonché di visualizzazione anche grafica degli stessi, riferiti all'illuminazione tradizionale preesistente;
- Corpi lampada con reattore elettronico autodimmerabile dotato di fotocellula per la rilevazione della luce naturale e la regolazione della potenza dei tubi fluorescenti.

Il servizio di manutenzione dei corpi illuminati deve comprendere la sostituzione di lampadine e tubi fluorescenti rotti e/o esauriti dal ricevimento della segnalazione da parte del sistema o della chiamata da parte del committente, per tutta la durata del contratto, eseguito nella medesima quota risparmio contrattuale;

Gli interventi manutentivi segnalati dalla centrale di controllo e gestione dovranno essere effettuati al massimo in 7 gg dalla segnalazione di avvenuto malfunzionamento.

Verranno comunque inserite nell'indagine le aziende che presenteranno sistemi equivalenti.

CATEGORIE ALLEGATO "A" AL D.P.R. 207/2010 A CUI POSSONO ESSERE RICONDOTTI I LAVORI: QS30

CORRISPETTIVO:

La concessione avrà ad oggetto la pianificazione e realizzazione dei lavori e la controprestazione a favore del concessionario consisterà in un canone derivante dalla gestione dell'impianto da definire sia in termini temporali (non superiore a 14 anni) che quantitativi (comunque inferiore al risparmio energetico conseguito annualmente grazie al nuovo sistema d'illuminazione). Il corrispettivo per la realizzazione e manutenzione per 14 anni del nuovo sistema viene calcolato presuntivamente in € 394.000,00= circa.

DOCUMENTI RICHIESTI:

I soggetti interessati, in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dalla legislazione vigente, possono manifestare il proprio interesse presentando apposita istanza completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n° 445/2000, secondo il modello allegato, accompagnata da fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale si attesti di possedere:

1. brevetti dei sistemi di illuminazione interna che rispondono alle caratteristiche sopra indicate;

2. capacità di realizzare l'intervento tramite operatori specializzati o utilizzando l'istituto dell'avvallimento;
3. i requisiti di ordine generale previsti dall'art.38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. per la partecipazione alla procedura di affidamento degli appalti pubblici;
4. l'iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
5. attestazione SOA relativa alla categoria OS30;
6. abilitazione alla prestazione servizi ESCO.

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE:

Il plico contenente l'istanza, **a pena di esclusione**, dovrà pervenire, **o mediante consegna a mani, o a mezzo racc.a.r. del servizio postale di Stato, o con corriere, o recapito autorizzato**, all'Uff. Protocollo del Comune di Bondeno, P.zza Garibaldi n. 1, entro le **ore 12 del 16 maggio 2013**

Il presente bando verrà pubblicato sino alla data del 16.05.2013 sull' Albo Pretorio on line del Comune di Bondeno e sul sito del Comune: www.comune.bondeno.fe.it.

SPECIFICHE:

- ❑ l'importo presunto del progetto e dei lavori sopra riportati sono puramente indicativi e non vincolanti;
- ❑ questo ente non è in alcun modo vincolato a procedere all'affidamento, il quale è solo programmato e non definito;
- ❑ il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, ed i soggetti richiedenti non potranno vantare alcuna pretesa nei confronti dell'Ente che sarà libero, a suo insindacabile giudizio, di avviare altre procedure;
- ❑ l'Amministrazione Comunale potrà in futuro utilizzare le risultanze della presente indagine al fine da individuare le imprese da invitare, con il criterio della rotazione ad ulteriori procedure negoziate per lavori riconducibili a quelli previsti dal presente avviso;
- ❑ gli interessati, con la presentazione di dichiarazione di interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03, per tutte le esigenze procedurali;
- ❑ il responsabile del procedimento per la presente indagine di Mercato, in ottemperanza al D.Lgs. 267 del 18/08/2000, è il Dirigente del Settore Tecnico, Arch. Fabrizio Magnani.

- ogni eventuale chiarimento potrà essere richiesto alla Dott. Maurizio Zambonelli al n. tel. 0532/899220 o all'indirizzo e-mail maurizio.zambonelli@comune.bondeno.fe.it

Bondeno, lì 15.04.2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(F.to Arch. Fabrizio Magnani)